

**UCHWAŁA NR 295/XXVII/13
RADY GMINY CZERNICE BOROWE**

z dnia 27 listopada 2013 r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień w tym podatku.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz.594 z późn. zm.), oraz art.5 ust.1 i art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U.z 2010 r. Nr. 95 poz.613 z późn. zm.), Rada Gminy Czernice Borowe u c h w a l a , co następuje:

§ 1.

Ustala się stawki podatku od nieruchomości w wysokości:

1. od 1 m kwadratowego powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części - 0,34 zł
2. od 1 m kwadratowego powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej -20,06 zł
3. od 1 m kwadratowego powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 10,16 zł.
4. od 1 m kwadratowego powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 4,01 zł
5. od 1 m kwadratowego powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 3,68 zł,
6. od budowli:
 - a) związanych z poborem wody : stacji uzdatniania wody ,rurociągów i przewodów sieci rozdzielczej wody – 0,1 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 oraz ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych;
 - b) pozostałych – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych;
7. od gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej ,bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków, od 1 m kwadratowego powierzchni -0,76 zł,
 - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni - 2,16 zł,
 - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m kwadratowego powierzchni -0,06 zł.

§ 2.

Zwalnia się od podatku od nieruchomości :

1. budynki mieszkalne lub ich części z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej na terenie gminy;
2. budynki i grunty wykorzystywane do celów ochrony przeciwpożarowej;
3. budynki i grunty wykorzystywane na potrzeby kultury i turystyki.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4.

Traci moc uchwała Nr 200/XIX/12 Rady Gminy Czernice Borowe z dnia 29 listopada 2012 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień w tym podatku.

§ 5.

1. Uchwała wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2014 roku.
2. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady
Gminy

Włodzimierz Stolarczyk