

PROTOKÓŁ Nr XVIII/17
z sesji Rady Gminy Czernice Borowe , odbytej w dniu 27 lutego 2017 r
w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Czernicach Borowych .

Posiedzenie rozpoczęło o godz. 10:00 , zakończono o godz. 14:20 .

Na stan radnych – 15 , obecnych było 15 w/g załączonej listy obecności.

W obradach udział wzięli : Wójt , Skarbnik Gminny , Sekretarz Gminy , radca prawny i sołtysi .

Ad.pkt.1

Przewodniczący Rady Gminy - Pan Jacek Bartold otworzył sesję , powitał zebranych i stwierdził quorum władne do podejmowania prawomocnych uchwał .

Ad.pkt.2

Przewodniczący Rady stwierdził , że w materiałach jakie państwo otrzymali był proponowany przeze mnie porządek obrad . Czy do porządku obrad są ze strony państwa są wnioski .

Wójt – chciałem zaproponować zmianę porządku obrad , to co sygnalizowałem na komisjach i poszerzenie porządku o uchwałę w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Czernice Borowe na lata 2017 – 2023 . Chciałem ażeby ten temat był w pkt.15 proponowanego porządku obrad . Natomiast pozostałe punkty , numeracja przesunie się o jeden numer .W uzasadnieniu podaję , że trwają prace do ostatniej chwili . Przygotowany wcześniej dokument nie spełniał wymogów w naszej ocenie jak i Urzędu Marszałkowskiego .Ten plan rewitalizacji został opracowany w I i II br. i na komisjach omawialiśmy .Takie są przepisy ustawy o rewitalizacji i musieliśmy się w to wpisać i dostosować .
Proszę o przyjęcie tego punktu do porządku obrad .

Przewodniczący poinformował , że mamy wniosek Wójta -o przyjęcie w porządku obrad w pkt. 15 podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Czernice Borowe na lata 2017 – 2023 .

Przewodniczący poddał pod głosowanie wniosek Wójta :

za.....	- 15
przeciw.....	- 0
wstrzymało się.....	- 0

Rada Gminy jednogłośnie przyjęła wniosek Wójta - głosowało 15 radnych .

Przewodniczący obrad przedstawił proponowany porządek obrad po zmianie , który przedstawia się następująco :

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Porządek obrad .
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej XVII sesji Rady Gminy.
4. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Czernice Borowe na lata 2017-2036.

5. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr 172/XVII/16 Rady Gminy Czernice Borowe z dnia 28 grudnia 2016 r. w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej na 2017 rok.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie współdziałania i współfinansowania przy realizacji projektu pod nazwą „ Regionalne partnerstwo samorządów Mazowsza dla aktywizacji społeczeństwa informacyjnego w zakresie e-administracji i geoinformacji „
7. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia „ Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Czernice Borowe w 2017 roku „.
8. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia taryfy za zbiorowe odprowadzanie ścieków .
9. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wymagań jakie powinny spełniać przedsiębiorcy ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych .
10. Podjęcie uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki takiej opłaty .
11. Podjęcie uchwały w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych i ustalenia jej przebiegu .
12. Podjęcie uchwały w sprawie projektu dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego
13. Podjęcie uchwały w sprawie zasad udzielania i rozmiaru obniżek tygodniowego , obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych , wychowawczych i opiekuńczych nauczycielom , którym powierzono stanowisko kierownicze w szkołach prowadzonych przez Gminę Czernice Borowe .
14. Podjęcie uchwały w sprawie zarządzenia wyboru sołtysa w sołectwie Borkowo Falenta .
15. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Czernice Borowe na lata 2017 – 2023 .
16. Przyjęcie sprawozdania z działalności Gminnego Centrum Informacji w Czernicach Borowych za 2016 rok .
17. Przyjęcie sprawozdania z działalności Gminnej Biblioteki Publicznej w Czernicach Borowych za 2016 rok .
18. Przyjęcie sprawozdania z działalności Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czernicach Borowych za 2016 rok .
19. Przyjęcie sprawozdania z działalności Zespołu Interdyscyplinarnego za 2016 rok.
20. Przedstawienie sprawozdania za 2016 rok z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez jednostkę samorządu terytorialnego .
21. Interpelacje radnych złożone na piśmie .
22. Odpowiedzi na interpelacje .
23. Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej Wójta Gminy .
24. Wolne wnioski i zapytania .
25. Zakończenie obrad sesji.

Przewodniczący poddał pod
głosowanie porządek obrad ze zmianą:

za..... - 15
przeciw..... - 0
wstrzymało się..... - 0

Rada Gminy jednogłośnie przyjęła proponowany porządek obrad .

Ad.pkt 3

Przewodniczący Rady poinformował , że w tym punkcie porządku obrad przewidziane jest przyjęcie protokołu z poprzedniej XVII sesji Rady Gminy .

Dyskusji nie było .

Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu :

za..... - 14
przeciw..... - 0
wstrzymało się..... - 1

Rada Gminy większością głosów „za” przyjęła protokół z poprzedniej XVII sesji Rady Gminy .

Ad.pkt.4

Przewodniczący poinformował . że w tym punkcie porządku obrad przewidziane jest podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Czernice Borowe na lata 2017-2036.

Przewodniczący Rady poinformował , że projekt uchwały był omawiany na komisjach . Wydiskutowane zmiany znalazły się w uchwale i przed sesją otrzymaliście państwo materiały z zapisem dokonanych zmian . Czy są zapytania do uchwały ?

Dyskusja :

radny Nosarzewski Witold – ponawiam swoją obawę , bo lekko jest zmniejszony budżet na dowóz dzieci do szkół . Martwi mnie to , że może zabraknąć na autobus dla dzieci . Zmniejszone wydatki o 17.000 złotych w tym momencie .

Skarbnik Gminy - zmniejszona została subwencja oświatowa . Proponując te zmiany dla zrównoważenia budżetu o ok. 3.000 zmniejszyłam . Będzie jeszcze wprowadzana , jak sporządzimy bilans , i będzie wprowadzana nadwyżka wolnych środków . Wówczas tą brakującą kwotę na dojazdy dzieci uzupełnię . Teraz muszę zrównoważyć budżet .

Przewodniczący odczytał projekt uchwały i poddał pod głosowanie :

za..... - 14
przeciw..... - 1
wstrzymało się..... - 0

Rada Gminy większością głosów „za” podjęła Uchwałę Nr 176/XVIII/17 w sprawie zmiany uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Czernice Borowe na lata 2017-2036.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad.pkt.5

Przewodniczący obrad poinformował , że w tym punkcie porządku obrad przewidziane jest zmiany uchwały Nr 172/XVII/16 Rady Gminy Czernice Borowe z dnia 28 grudnia 2016 r. w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej na 2017 rok. Przewodniczący Rady - projekt był omawiany na komisjach . Dzisiaj otrzymaliście w materiałach projekty uchwał z uwzględnieniem zmian wydiskutowanych na komisji . Czy w tym temacie ze strony radnych są zapytania .

Dyskusji nie było .

Przewodniczący odczytał projekt uchwały i poddał pod głosowanie :

za..... - 14
przeciw..... - 1
wstrzymało się..... - 0

Rada Gminy większością głosów „za” podjęła Uchwałę Nr 177/XVIII/17 w sprawie zmiany uchwały Nr 172/XVII/16 Rady Gminy Czernice Borowe z dnia 28 grudnia 2016 r. w sprawie uchwalenia uchwały budżetowej na 2017 rok. Uchwała stanowi załącznik do protokołu .

Ad.pkt.6

Przewodniczący Rady poinformował , że w tym punkcie porządku obrad przewidziane jest podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie współdziałania i współfinansowania przy realizacji projektu pod nazwą „ Regionalne partnerstwo samorządów Mazowsza dla aktywizacji społeczeństwa informacyjnego w zakresie e-administracji i geoinformacji „. Przewodniczący Rady – dzisiaj otrzymaliście aktualny projekt / wartości kwot jakie mamy w poszczególnych latach do spłacenia z racji inwestycji prowadzonych na naszym terenie , które p. Skarbnik omawiała na komisji . Czy do tej uchwały ze strony radnych są zapytania .

Dyskusji nie było .

Przewodniczący odczytał projekt uchwały i poddał pod głosowanie :

za..... - 15
przeciw..... - 0
wstrzymało się..... - 0

Rada Gminy jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 178/XVIII/17 w sprawie zmiany uchwały w sprawie współdziałania i współfinansowania przy realizacji projektu pod nazwą „ Regionalne partnerstwo samorządów Mazowsza dla aktywizacji społeczeństwa informacyjnego w zakresie e-administracji i geoinformacji „. Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad.pkt.7

Przewodniczący Rady poinformował , że zgodnie z porządkiem obrad w tym punkcie przewidziane jest podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia „ Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności

zwierząt na terenie Gminy Czernice Borowe w 2017 roku „,
Przewodniczący Rady poinformował , że w samej treści programu w rozdziale I § 1 pkt. 2 wkradł się błąd – powinno być 2017 rok . Program musimy przyjmować co roku . Czy są do programu pytania , wnioski ?

Dyskusji nie było .

Przewodniczący odczytał projekt uchwały
i poddał pod głosowanie :

za..... - 15
przeciw..... - 0
wstrzymało się..... - 0

Rada Gminy jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 179/XVIII/17 w sprawie przyjęcia „, Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Czernice Borowe w 2017 roku „,
Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad.pkt.8

Przewodniczący Rady poinformował , że w tym punkcie porządku obrad przewidziane jest podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia taryfy za zbiorowe odprowadzanie ścieków .

Przewodniczący Rady - uchwała omawiana była na komisjach . Czy ze strony radnych są zapytania w sprawie tej uchwały.

Dyskusji nie było .

Przewodniczący odczytał projekt uchwały
i poddał pod głosowanie :

za..... - 13
przeciw..... - 2
wstrzymało się..... - 0

Rada Gminy większością głosów „, za” podjęła Uchwałę Nr 180/XVIII/17 w sprawie zatwierdzenia taryfy za zbiorowe odprowadzanie ścieków .
Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad.pkt.9

Przewodniczący Rady poinformował , że w tym punkcie porządku obrad przewidziane jest podjęcie uchwały w sprawie określenia wymagań jakie powinny spełniać przedsiębiorcy ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych .

Przewodniczący Rady – zgodnie z ustawą Rada Gminy musi określić wymagania dla przedsiębiorców . Uchwała była omawiana na komisji . Czy są ze strony radnych uwagi lub zapytania ?

Dyskusji nie było .

Przewodniczący odczytał projekt uchwały
i poddał pod głosowanie :

za..... - 15
przeciw..... - 0
wstrzymało się..... - 0

Rada Gminy jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 181/XVIII/17 w sprawie określenia wymagań jakie powinny spełniać przedsiębiorcy ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych .

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad.pkt.10

Przewodniczący Rady poinformował , że w tym punkcie porządku obrad przewidziane jest podjęcie uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki takiej opłaty . Przewodniczący Rady – wartości stawek w tej uchwale były omawiane na komisjach . To są stawki , które tylko i wyłącznie pokrywają wydatki gminy związane z odpadami komunalnymi .

Dyskusji nie było .

Przewodniczący odczytał projekt uchwały
i poddał pod głosowanie :

za..... - 15
przeciw..... - 0
wstrzymało się..... - 0

Rada Gminy jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 182/XVIII/17 w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki takiej opłaty .

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad.pkt.11

Przewodniczący poinformował , że w tym punkcie porządku obrad przewidziane jest podjęcie uchwały w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych i ustalenia jej przebiegu .

Przewodniczący Rady – w materiałach macie państwo projekt uchwały i uzasadnienie. Omawialiśmy uchwałę na komisji .

Czy odnośnie tej uchwały są zapytania ?

Dyskusji nie było .

Przewodniczący odczytał projekt uchwały
i poddał pod głosowanie :

za..... - 14
przeciw..... - 0
wstrzymało się..... - 1

Rada Gminy większością głosów „ za” podjęła Uchwałę Nr 183/XVIII/17 w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych i ustalenia jej przebiegu .

Uchwała stanowi załącznik do protokołu .

Radny Nosarzewski Witold – odnośnie przyjętej przed chwilą uchwały chciałem zapytać czy nie ma pomyłki w określeniu powierzchni tej drogi , 2,05 ha taka duża

powierzchnia jest ? .

Wójt – raczej nie . To jest cała sieć dróg wewnętrznych w Obrębcu drogi wszystkie ,to czyni ogółem taką powierzchnię . Te drogi są w administrowaniu gminnym i mieliśmy prawo jako właściciel tych dróg . Warunkiem rozliczenia jest , że trzeba je zaliczyć do dróg gminnych . Zasadniczo nic się nie zmienia , i tak jesteśmy właścicielem tylko inna nazwa tych dróg . Ale ma to znaczenie dla zarządcy drogi wojewódzkiej , bo wtedy oni muszą przejąć obszar skrzyżowania jakby w swoje władanie , a to nam ułatwia zadanie .

Ad.pkt.12

Przewodniczący poinformował , że w tym punkcie porządku obrad przewidziane jest podjęcie uchwały w sprawie projektu dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego .

Przewodniczący Rady Gminy – zgodnie ze zmianami w szkolnictwie ciąży na nas obowiązek podjęcia tej uchwały i dostosowania do zmian ustawowych. Uchwała była na komisji omawiana. Czy są jeszcze zapytania .

Dyskusji nie było .

Przewodniczący poddał pod głosowanie
przyjęcie sprawozdania :

za.....	- 15
przeciw.....	- 0
wstrzymało się.....	- 0

Rada Gminy jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 184/XVIII/17 w sprawie projektu dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego .

Uchwała stanowi załącznik do protokołu .

Ad.pkt.13

Przewodniczący poinformował , że w tym punkcie porządku obrad przewidziane jest podjęcie uchwały w sprawie zasad udzielania i rozmiaru obniżek tygodniowego , obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych , wychowawczych i opiekuńczych nauczycielom , którym powierzono stanowisko kierownicze w szkołach prowadzonych przez Gminę Czernice Borowe .

Przewodniczący Rady – w materiałach macie projekt uchwały z krótkim uzasadnieniem . Są to korekty związane ze zmianą strukturalną naszych szkół i w oparciu o kartę nauczyciela . Czy ze strony państwa radnych są zapytania .

Dyskusji nie było .

Przewodniczący odczytał projekt uchwały
i poddał pod głosowanie :

za.....	- 15
przeciw.....	- 0
wstrzymało się.....	- 0

Rada Gminy jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr 185/XVIII/17 w sprawie zasad udzielania i rozmiaru obniżek tygodniowego , obowiązkowego wymiaru godzin

zajęć dydaktycznych , wychowawczych i opiekuńczych nauczycielom , którym powierzono stanowisko kierownicze w szkołach prowadzonych przez Gminę Czernice Borowe .

Uchwała stanowi załącznik do protokołu .

Ad.pkt.14

Przewodniczący poinformował , że w tym punkcie porządku obrad przewidziane jest podjęcie uchwały w sprawie zarządzenia wyboru sołtysa w sołectwie Borkowo Falenta .

Przewodniczący poinformował , że obecny sołtys złożył rezygnację . Odczytał pismo p. Borkowskiego Andrzeja dotyczące rezygnacji z funkcji sołtysa . Pomimo prób p. Borkowski decyzji nie zmienił . Wobec tego stoimy przed podjęciem takiej uchwały .

Dyskusja :

radny Nosarzewski Witold – co będzie jak Rada się nie zgodzi ?

Przewodniczący odczytał projekt uchwały
i poddał pod głosowanie :

za..... - 12
przeciw..... - 0
wstrzymało się..... - 3

Rada Gminy większością głosów „za „ podjęła Uchwałę Nr 186/XVIII/17 w sprawie zarządzenia wyboru sołtysa w sołectwie Borkowo Falenta .

Uchwała stanowi załącznik do protokołu .

Ad. pkt. 15

Przewodniczący poinformował , że w tym punkcie porządku obrad przewidziane jest podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Czernice Borowe na lata 2017 – 2023 .

Przewodniczący Rady – program był omawiany na komisji przez panie , które go opracowywały . W wyniku dyskusji zostały dokonane zmiany w tym programie. Otrzymaliście na piśmie tylko wyszczególnione zmiany . Z mojej strony prośba , ażebyście później wymienili strony w programie . Od czasu posiedzenia komisji może państwo jeszcze macie jakieś zapytania . Jeśli tak to jest odpowiednia chwila , ażeby przedyskutować temat .

Dyskusja:

radny Nosarzewski Witold - chwila odpowiednia tylko , żeby sesja odbyła się w całości na ten temat . Zostaliśmy zaskoczeni projektem , a dyskusja o której p. przewodniczący mówił to w zasadzie polegała na dyskusji między Panem Wójtem a paniami które przygotowały projekt . W czasie dyskusji też się upomniałem , że my radni nie mamy praktycznie żadnego na to wpływu i w związku z tym w niektórych miejscach ten projekt kojarzy mi się z taką zasłyszaną informacją , że szlak jedwabny budują podobno Chorzele , trasa w tej chwili do Chorzel . Dlatego czasami wydaje mi się w niektórych punktach zbieżne z tymi pomysłami . Osobiście jestem sceptycznie nastawiony . Uważam , że zabrakło takiej merytorycznej współpracy z paniami , które przygotowywały ten projekt

przedstawiony nam . Zdawało nam się tu w zasadzie wszystkim , że mają doświadczenie w przygotowanie tego projektu . Natomiast mnie osobiście wydaje się , że uwagi które pan Wójt wniósł usiłując coś tam poszerzyć mogą obciążyć ten projekt i może się zdarzyć tak , że zostanie on znowu odrzucony jak poprzednio przygotowany . Tu są moje obawy .

Przewodniczący Rady – ze swojej strony powiem , że te zmiany , które są , to są tylko zmiany w nazewnictwie i praktycznie jest to program , który przygotowała firma z Poznania. Tak jak sama definicja rewitalizacji mówi , to jest przywrócenie obszarów zdegradowanych . Pewne rzeczy można zrobić w ramach rewitalizacji , a pewnych rzeczy nie da się zrobić , bo to nie kwalifikowałoby się do tego programu . Program rewitalizacji jest taki jaki był omawiany na komisji .

Radny Nosarzewski Witold – a one są .

Przewodniczący Rady - są zamieszczone , to możemy to użyć jako dodatkowe punkty przy innych programach . Z tego programu akurat danych rzeczy nie będziemy robić , bo by się nie kwalifikowało . Faktem jest , że te ostatnie zmiany były w ostatniej chwili , ale są to naprawdę niewielkie kosmetyczne zmiany . Program lokalny rewitalizacji jest praktycznie taki jaki był omawiany na komisjach .Czy jeszcze są ze strony państwa radnych zapytania .

radny Nosarzewski Witold - pan przewodniczący sugeruje , że jest taki jaki był omawiany i mamy się domyślać , że jest to program , który stworzyły go panie . Niesamodzielnie właśnie to chciałem powiedzieć .

Przewodniczący Rady - jeśli są obiekcje co do tych zmian , to możemy poprosi panią Justynę i ona omówi .

radny Nosarzewski Witold – interesuje mnie sprawa WDT-u w Czernicach . To jest obiekt prywatny . W jaki sposób on się znalazł w tym projekcie . Czy były jakiegokolwiek dyskusje z kimkolwiek na ten temat . Bo my nic o tym nie wiemy .Z tego co myśmy wysłuchiwali na komisji to grupa radnych siedząca w pobliżu mnie też dziwiła się , że coś takiego się znalazło . I to nie jest jedyny obiekt prywatny znajdujący się tu . Zdaje się , że miał być przeznaczony na budowę mieszkań komunalnych . Czy my aż takie duże zapotrzebowanie mamy , czy to będzie wykorzystane . To jest duży budynek . Nie wiem . Nie było dyskusji na ten temat . Nie wiemy . Nie znamy zamysłów p. Wójta , nie wiemy co o tym myśli , w jaki sposób ma to być zrealizowane , co ma tam być , dlaczego . I teraz czy to rzeczywiście to da punkty czy wręcz przeciwnie .

Wójt – sam program to jest pewne działanie , przemyślenia w jakim kierunku moglibyśmy coś zrobić. Teraz pan mówi czy były ustalenia czy dyskusja . Tu nie chodzi tylko o ten budynek , ale o wiele innych . Jak żeśmy tutaj przy tym projekcie pomyśleli , to moglibyśmy wziąć kilkanaście rzeczy , wynikające z potrzeby zrealizowania . Nie ulega wątpliwości , że realizacja jak mówiły te pani to temat przywrócenia żywotności . To nie jest sztuka tylko zbudowania infrastruktury jakiejś , tylko zbudowania wokół tej struktury życia . A nam pozostały relikty z poprzednich lat , które po prostu straszą . Była dyskusja na temat tego budynku od lat kilkunastu . Trzeba coś tam pomyśleć ,zrobić jakiejś plany . Sam przedsiębiorca też jakiejś plany miał . Natomiast de fakto

rozmawialiśmy , toczyły się różne pomysły , co można byłoby zrobić , jakie on ma przemyślenia . Na obecną chwilę nie ma jasnego pomysłu co by z tym zrobić . Jeden z kierunków , który się klarował , który on dopuszcza , to byłoby możliwe przekształcenie tego brzydkiego budynku np. na budynek mieszkalny . Można było iść w dwóch kierunkach albo namawiać przedsiębiorcę , ażeby zainwestował w budynek i to też wpisywałoby się w rewitalizację lub podkupienie tego budynku za określone pieniądze jakieś tam i wyremontowanie tego budynku np. na mieszkania komunalne . Tych mieszkań na dzień dzisiejszy nie ma . Potrzeba jest . Co roku ludzi na terenie gminy ubywa . Jest dużo pustostanów . Ja zauważyłem , że zgłaszanych potrzeb , że jest zapotrzebowanie i zaproponowałem taki zapis . Jeżeli zrodzi się pomysł spektakularny na ten budynek , to nic nie staje na przeszkodzie zrobić korektę tego i po prostu zrobimy coś innego . Wracając do tego mojego złego przyczynku według p. radnego , tam gdzie się wtrączę to zaraz wszystko zło się pojawia . Wyjaśniam , że tak to wynika z pewnego chęćstwa tj. stworzenia pewnych instrumentów i warunków , takie gdzie inne gminy jeszcze nie mają , ja to nazywam kto sprawniejszy i szybszy w działaniu to uzyskuje pieniądze . Tak samo i tu . Jeśli ten program da się uchwalić to już za chwilę są pierwsze nabory , gdzie wprost niektóre projekty można finansować z tego programu . Niestety nieliczne , bo się nie da wszystkiego wcisnąć . Ale inne projekty np. z kultury będą dostawały dodatkowe punkty premiowe za to , że są w planie rewitalizacji . Czyli jeżeli złożymy wniosek na kolektory słoneczne czy na wodociągi i niestety na wodociągi nie dostalibyśmy pieniędzy , to w przypadku wodociągów raczej pewne , że nie dostaniemy kasy , to w przypadku gdyby to było objęte rewitalizacją , to wyprzedzilibyśmy kilkadziesiąt gmin i pewnie dostalibyśmy dofinansowanie . Tak samo ze szkołą . Ustawiamy sobie poprzeczkę wysoko , to zmusza do działania i staramy się być pierwsi ażeby uzyskać nawet 10 czy 20 % dofinansowania . To jest cała idea tego programu . Odnośnie wcześniejszego programu rewitalizacji . Projekt ten odrzuciłem osobiście ja jako Wójt wstępnie oceniając ten projekt . Ja podpisałem umowę z tą firmą , wypowiedziałem tą umowę , bo nie rokowało to nadziei . Mogłem jeszcze kontynuować do końca , bo faktycznie on się zgadzał na wiele rzeczy , które mu sugerowałem czy narzucałem , ale do niczego to nie prowadziło . Po to zatrudnia się fachowca , żeby chęćstwo Wójta okiełznał i pisał dobry program . Po prostu uznaliśmy , że jego projekt nie nadaje się i podziękowaliśmy mu . Właśnie takie działania z perspektywą powinny być u nas ważne .

Radny Nosarzewski Witold - właśnie o to chodzi , żeby ten program miał jak największe szanse na realizację , żeby nie był gdzieś tak odrzucony . Wspomniał pan , że z poprzednią firmą współpracował pan wiele razy wiele lat . No jednak nie ocenił jej pan wystarczająco dobrze , skoro stało się jak się stało i pan jej podziękował . Teraz zaprosił pan firmę , którą rzeczywiście wszyscy oceniliśmy bardzo dobrze i ja osobiście widziałem zbyt dużą ingerencję w ich prace . To co one mówiły wydawało się umotywowane , opierały się na jakiś wynikach , miały coś za sobą , a pan może w dobrej wierze chciał żeby był jak największy zysk dla gminy , ale żeby to nie pociągnęło projektu jako całości . Ja się tego boję . Bo czasami jak się za dużo chce , to żeby się to tak nie skończyło , tak jak dużo chcieliśmy przy przedszkolu . Co wyszło . Pobudowaliśmy za kredyt , tak to każdy potrafi . Ja też bym potrafił . Złotą górę w środku Czernic pobudować . Tylko co z tego .

Przewodniczący Rady - jeśli chodzi o program rewitalizacji i tą firmę która była wcześniej , to temat rewitalizacji jest bardzo świeży . Teraz są zupełnie inne

założenia inne wytyczne do rewitalizacji . Co do celów jakie są tam w tej rewitalizacji - mamy podstawowe zadania i te uzupełniające , które przy okazji z racji , że te projekty są w rewitalizacji uzyskają dodatkowe punkty w odrębnych projektach . Panie rzeczywiście pilnowały i dosyć zdecydowanie mówiły , że to nie może być . Jest czas ku temu żeby swoje wątpliwości przedstawić . Czy jeszcze co do programu rewitalizacji są zapytania ?

**Przewodniczący odczytał projekt uchwały
i poddał pod głosowanie :**

za..... - 14
przeciw..... - 0
wstrzymało się..... - 1

Rada Gminy większością głosów „za” podjęła Uchwałę Nr 187/XVIII/17 w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Czernice Borowe na lata 2017 – 2023 .

Uchwała stanowi załącznik do protokołu

Ad. pkt. 16

**Przewodniczący poinformował , że w tym punkcie porządku obrad przewidziane jest przyjęcie sprawozdania z działalności Gminnego Centrum Informacji w Czernicach Borowych za 2016 rok .
Czy ktoś z państwa radnych chce zabrać głos ?**

Dyskusji nie było .

**Przewodniczący poddał pod głosowanie
przyjęcie sprawozdania :**

za..... - 15
przeciw..... - 0
wstrzymało się..... - 0

**Rada Gminy jednogłośnie przyjęła sprawozdanie z działalności Gminnego Centrum Informacji w Czernicach Borowych za 2016 rok .
Sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu .**

Ad. pkt. 17

Przewodniczący poinformował , że w tym punkcie porządku obrad przewidziane jest przyjęcie sprawozdania z działalności Gminnej Biblioteki Publicznej w Czernicach Borowych za 2016 rok

Dyskusji nie było .

**Przewodniczący poddał pod głosowanie
przyjęcie sprawozdanie :**

za..... - 15
przeciw..... - 0
wstrzymało się..... - 0

**Rada Gminy jednogłośnie przyjęła sprawozdanie z działalności Gminnej Biblioteki Publicznej w Czernicach Borowych za 2016 rok
Sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu .**

Ad. pkt. 18

Przewodniczący poinformował , że w tym punkcie porządku obrad przewidziane jest przyjęcie sprawozdania z działalności Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czernicach Borowych za 2016 rok.

Dyskusji nie było .

Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie sprawozdania :

za..... - 15
przeciw..... - 0
wstrzymało się..... - 0

Rada Gminy jednogłośnie przyjęła sprawozdanie z działalności Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czernicach Borowych za 2016 rok.
Sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu .

Ad. pkt. 19

Przewodniczący poinformował , że w tym punkcie porządku obrad przewidziane jest przyjęcie sprawozdania z działalności Zespołu Interdyscyplinarnego za 2016 rok.

Dyskusji nie było .

Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie sprawozdania :

za..... - 15
przeciw..... - 0
wstrzymało się..... - 0

Rada Gminy jednogłośnie przyjęła sprawozdanie z działalności Zespołu Interdyscyplinarnego za 2016 rok.
Sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu .

Ad.pkt. 20

Przewodniczący poinformował , że w tym punkcie porządku obrad przewidziane jest przyjęcie sprawozdania za 2016 rok z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez jednostkę samorządu terytorialnego .

Dyskusji nie było .

Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie sprawozdania :

za..... - 15
przeciw..... - 0
wstrzymało się..... - 0

Rada Gminy jednogłośnie przyjęła sprawozdanie za 2016 rok z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez jednostkę samorządu terytorialnego .
Sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu .

Ad pkt. 21

Interpelacje radnych złożone na piśmie .

Przewodniczący Rady poinformował , że w dniu dzisiejszym wpłynęła do mnie od pana radnego Witolda Nosarzewskiego interpelacja . Przewodniczący Rady odczytał treść interpelacji . Przewodniczący Rady poinformował , że zgodnie ze Statutem interpelację przekazuje Wójtowi . Odpowiedź otrzyma pan w ciągu 21 dni .

Interpelacja stanowi załącznik do protokołu .

Ad.pkt. 22

Odpowiedzi na interpelacje nie było .

Ad.pkt. 23

Wójt Gminy złożył sprawozdanie z działalności międzysesyjnej Wójta . Radni i sołtysi otrzymali z materiałami sesyjnymi to sprawozdanie .

Sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu.

Ponadto poruszy między innymi sprawy :

- rozstrzygnięty został konkurs na dyrektora Szkoły Podstawowej w Czernicach Borowych i na okres 5 lat dyrektorem szkoły została pani Małgorzata Góralczyk . Na okres od 1.III. br. do 31.VIII. br. powierzyłem p. Kołakowskiej obowiązki Dyrektora Gimnazjum .
- Niepokojące zjawisko – bezpieczeństwo na terenie naszej gminy / występki obyczajowe , kryminalne / ostatnio pojawił się problem np. zabójstwo w Pierzchałach , grabież pieniędzy z bankomatu . Na dzisiejszą sesję chcieliśmy zaprosić Komendanta Policji , ale wyjazd służbowy przeszkodził ażeby się spotkać . W sierpniu 2016 roku zwróciłem się do Ministra Błaszczaka o przywrócenie Posterunku Policji w Czernicach Borowych . !7.X.2016 r. odpowiedzi udzielił , że te wskaźniki nie dają możliwości , ażeby utworzyć Posterunek Policji. Przywrócili dyżury policji w Czernicach . Zwróciliśmy się ostatnio ponownie o przywrócenie posterunku policji . W międzyczasie zrobiliśmy badanie na przepustowość pojazdów na naszych drogach . Wyszło , że średnio 3.359 pojazdów przejeżdża w okresie zimy. Zaplanowaliśmy z Komendantem do 15.III.br. wspólne spotkanie i spróbujemy znaleźć pomysł na rozwiązanie naszego problemu . Nasz brak reakcji na drobne przestępstwa powoduje większą przestępczość .
- Drugi temat to poprawa bezpieczeństwa na drodze nr 544 , jej przebudowa kompleksowa , ale to będzie trwać. Decyzje zapadły – przebudowa drogi i chodników w Obrębcu – to zadanie zostało wpisane na 2017 rok w Mazowieckim Zarządzie Dróg. W Czernicach Borowych trwają prace planistyczne , ale trzeba przebudować instalację odprowadzenia ścieków . Jest już końcówka prac w zakresie dokumentacji wodno – prawnej .
- Podjęliśmy pracę , ażeby przejąć drogę w Obrębcu , ale w międzyczasie wyszło , że na jednej z działek jest hipoteka . Wystąpiliśmy o zdjęcie zajęcia z tej działki . Dopiero po tym będzie można sporządzić akt notarialny .
- Trwają zebrania sprawozdawcze w jednostkach OSP na terenie gminy .

- **Konstrukcji Programu Rewitalizacji z za biurka nie dało się zrobić. Nie ulega wątpliwości, że wiele zadań przechodziło przede mną. Człowiek z za biurka nie czuje wielu tematów. Mam nadzieję, że ten program będzie dobry. Te panie powiedziały, że dla wsi do tej pory nie robiły takiego programu. Ten nasz program będzie dla nich pierwszy i chciałyby traktować go jako wzorcowy. Chciałbym go złożyć i czekać na ocenę. Program zawsze możemy modyfikować.**
- **Pojawiło się nowe zaproszenie do Torunia. Jesteśmy w gronie 10 najlepiej inwestujących samorządów w oświatę. Jeśli pojedę, to podzielę się z państwem informacją z wyjazdu. Nie możemy zamykać się. Nie ma co się bać. Jesteśmy liderem w sięganiu po środki unijne. Będzie coraz gorzej, bo środków jest coraz mniej. Jeśli z tego programu uda się 1 lub 2 zadania zrobić, to będę się cieszyć. Inni zaczynają nas naśladować.**

radny Nosarzewski Witold - powinienem zaprotestować na początku „zabójstwo w Pierzchałach „. Zna pan sprawę. Ten człowiek jest ofiarą.

Ad. pkt. 24

Wolne wnioski i zapytania.

Pan Bąkowski Stanisław – sołtys wsi Obrębice - chcę się spytać czy jest prawdą, że na tą działkę w Obrębcu jest jakiś chętny.

Wójt - podania nie ma, ale ze dwie osoby pytały.

Pan Bąkowski Stanisław – sołtys wsi Obrębice - no właśnie, bo to jest wiejska działka. Myśmymy w czynie społecznym postawili ten budynek. To nie jest budynek Chorzel. Tam jest jeszcze nasz zbiornik, bo składaliśmy się na niego.

Wójt – wszędzie tam, gdzie jesteśmy właścicielami działek pod zlewnie, będziemy dyskutować i wypracować jakieś opcje. Niezaprzeczalnie jest to wiejskie. Puki co mleczarnia nam jeszcze nie przekazała.

W III – IV. br. będziemy nieodpłatnie przejmować pas kolejki wąskotorowej. Ten pas będzie potrzebny na planowane w przyszłości np. do gazociągu czy kabla energetycznego lub wodociągu. Pas pod kolejkę jest różnej szerokości od 8 – 12 metrów. Ta wizja powoli nabiera rumieńców.

Pan Pieńkosz Zbigniew – sołtys sołectwa Olszewiec - ja w sprawie drogi. Mógłby pan zadzwonić do p. Marchlińskiego w tej sprawie. Na tej drodze stoi jeszcze woda.

Wójt – potwierdził, że podejmie działania odnośnie drogi w Olszewcu. Problem z drogami pojawił się zwłaszcza przy szybkich roztopach i nadmiar wody nie odpływa na bieżąco. Nie tylko w Olszewcu, ale w Grójcu, Zembrzusie, Jastrzębcu, Chojnowie. Żadna budowla nie powinna blokować odpływu wód. Musimy odblokować zator i doprowadzić do odpływu nadmiaru wody np. poprzez budowanie przepustów. Niektóre tematy są nie do rozwiązania. Trzeba ludzkiej otwartości w tym temacie.

Radny Nosarzewski Witold – chcę wrócić w temacie dróg. Rzeczywiście w większości mamy problemy z dojazdami. Też nam się marzą drogi asfaltowe

Złożyliśmy prośbę tzn. fundusz sołecki , w związku z tym tak jak p, Wójt wspominał czy jest jakaś perspektywa na sfinansowanie tych krótkich odcinków dróg . Czy w tej kwestii rusza coś do przodu i jaka może być nadzieja .

Wójt – jest taki program , który za chwilę będzie wdrażany na odcinki dróg do 500 metrów . To trzeba przygotować projekt , uzasadnić i jakoś obronić . W budżecie nie mamy tego zapisanego .

Radny Nosarzewski Witold - inwestycje które są w planie jak to wygląda .

Wójt - są działania. Przygotowywany jest przetarg . Czekamy na aktualny kosztorys i z chwilą jak go otrzymamy , to ogłaszamy przetarg i ruszamy z procedurą .

Pan Bączek Andrzej sołtys sołectwa Turowo – u nas w Skierkach jest bardzo trudny przejazd samochodem osobowym drogami żwirowymi . Prośba o poprawienie nawierzchni zwłaszcza do p. Kaczmarskiego , bo tam nie był wywieziony nawet jeden samochód żwiru .

Wójt - wczoraj byłem na drodze do p. Kaczmarskiego i przejechałem samochodem osobowym .

Przewodniczący przekazał następujące informacje :

- 7 marca br. odbędzie się w GBP w Czernicach Borowych spotkanie autorskie
- 14 marca br. odbędzie się szkolenie RDG Północne Mazowsze
- 28 lutego br – odbędzie się szkolenie Mazowieckich Izb Rolniczych
- 5 marca br – odbędzie się piknik medyczny w Czernicach Borowych

Te informacje są dostępne na BIP-e Urzędu Gminy .

Wójt – zabiegałem ażeby szkolenie w zakresie modernizacji gospodarstw , młodego rolnika , restrukturalizacji gospodarstw - odbyło się u nas w Gminie . Sprawdzę to i ogłoszę na stronie BIP. Spróbujcie rozpropagować tą informację u siebie w sołectwach . Ja do państwa wyślę informację SMS-em .

Ad pkt. 25

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący Rady Gminy zamknął XVIII sesję Rady Gminy .

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokółowała
Bożena Romanik