

**UCHWAŁA NR 93/VII/2019**  
**RADY GMINY CZERNICE BOROWE**  
**z dnia 25 listopada 2019 r.**

**w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz.506, poz. 1309, poz. 1696, poz. 1815 i poz. 1571), oraz art.5 ust.1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170, poz. 738 i poz. 1020).

**Rada Gminy Czernice Borowe u c h w a l a , co następuje:**

§ 1.

Ustala się stawki podatku od nieruchomości w wysokości:

- 1/ od 1 m kwadratowego powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części - 0,37 zł
- 2/ od 1 m kwadratowego powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej -21,14 zł
- 3/ od 1 m kwadratowego powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 10,71 zł.
- 4/ od 1 m kwadratowego powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 4,23 zł
- 5/ od 1 m kwadratowego powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 3,88 zł,
- 6/ od budowli:
  - a) związanych z poborem wody : stacji uzdatniania wody ,rurociągów i przewodów sieci rozdzielczej wody – 0,1 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 oraz ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych;
  - b) pozostałych – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych;

7/ od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej ,bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków, od 1 m kwadratowego powierzchni -0,79 zł,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1 ha powierzchni -2,28 zł,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m kwadratowego powierzchni -0,06 zł,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017 r. poz. 1023, poz. 1529 i poz. 1566), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1 m kwadratowego powierzchni - 3,15 zł.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.


§ 3.

Traci moc uchwała nr 13/II/2018 Rady Gminy Czernice Borowe z dnia 11 grudnia 2018 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości .

§ 4.

1.Uchwała wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2020 roku.

2.Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
  
Jacek Bartold